

Tjänsteställe, handläggare
RegionledningsförvaltningenDatum
2022-10-06Dnr
22HSN1Sida
1(5)**Tid: 2022-10-06 kl. 08.30-8.40****Plats: Regionens hus, E-huset, ”Nämndsalen”****NÄRVARANDE****Ledamöter**Elina Backlund Arab (S) Ordförande
Camilla Nilsson (L)
Michal Zakolski (KD)
Nina Orefjärd (V)**Tjänstgörande ersättare**

Lars Åström (S) för Marianne Oscarson (M)

Tjänstepersoner

Maria Öhman, Sekreterare

AdjungeradeHanna Wahlund, Stabschef, hälso- och sjukvård
Per Eriksson, regionöverläkare**§ 74 Val av justerare**

Välfärd- och samverkansutskottet beslutar

att utse Nina Orefjärd (V) att jämte ordföranden justera protokollet.**§ 75 Fastställande av föredragningslista**

Då inga extra ärenden föreligger beslutar Välfärd- och samverkansutskottet

att fastställa upprättat förslag till föredragningslista.

Ordförandens sign

Justerandens sign

Exp den

Utdragsbestyrkande

**§ 76 Ombyggnad Lungmottagningen sjukhuset i Sundsvall
Projekt 9211**

Diarienummer: 22HSN3473

Ärendansvarig: Annika Serrander

Handläggare: Bo-Göran Danielsson, Michael Swedin

Ärendebeskrivning

Projektet fanns med i investeringsplanen för 2021–2023 med totalt 18 mnkr (10 mnkr 2021, 8 mnkr 2022) och var kopplat till projektet Onkologi mottagning och dagvård vid Sundsvalls sjukhus. Lungmottagningens lokaler påverkades och en förstudie genomfördes. Delar av medel har därefter reserverats i kompletteringsbudgetering för år 2022 och det återstår nu 11 mnkr för projektet.

Den nya utbyggnaden av Onkologicentrum, med utrymningsvägar/sängtransport tvärs igenom Lungmottagningen, kommer ta yta av en verksamhet som redan idag har färre rum än behovet vilket då är grunden till projektet. Sedan har det i förstudien konstaterats att lungmottagningens lokaler inte uppfyller de krav som finns för att bedriva en patientsäkervård med god arbetsmiljö för personalen

Lungkliniken bedriver kvalificerad lungmedicinsk vård för hela länet. Lungmedicin är ett område som kännetecknas av kraftig teknisk utveckling där de invasiva metoderna hela tiden utvecklas och nya undersökningstekniker tillkommer. Dessutom sker en stor utveckling inom lungcancerbehandlingen vilket medför en allt längre överlevnad. Detta gör att trots att antalet nya lungcancerfall inte ökar så ökar antalet patienter med lungcancer hela tiden.

Sömnapné-mottagningen flyttades i januari 2022 organisatoriskt till Lungmottagningen, där läkare bedömer remisser och behandling av patienter. Sömnapné-mottagningen och Lungkliniken behöver ligga nära varandra för att kunna bedriva ett kvalitativt och nära samarbete. Verksamheten finns sedan en tid tillbaka i tillfälliga lokaler men behöver en plats nära Lungmottagningen.

Förslaget är att man bygger om Lungmottagningen och skapar bättre anpassad planlösning med rätt antal rum och lokaler anpassade för samlokalisering med sömnmottagningen. Med viss prioritering av lokalönskemålen är ytan som lungmottagningen upptar tillräcklig för att inrymma både lung- och sömnmottagningen.

För att skapa en ändamålsenlig planlösning behövs viss omdisponering av lungmottagningens funktioner där personallokaler och administrativa lokaler skiljs från de lokaler där patienterna vistas, dvs mottagningsrum, väntrum mm.

Total ombyggnadsarea är cirka 1 300 m².

Ombyggnaden föreslås utföras samtidigt som ombyggnaden för Medicinsk Teknik i våningsplanet under Lungmottagningen. Denna planeras påbörjas under januari 2023. Huskroppen S09, innehållande dessa verksamheter, kommer även genomgå omfattande energieffektiviseringsåtgärder, vilka utförs samtidigt med ombyggnadsprojektet.

Att genomföra dessa projekt samtidigt ger stora fördelar. Kostnadsbesparingen beräknas till ca 1,2 mnkr samtidigt som ombyggnadstiden för projektet kan kortas med ca 6 månader.

Investeringsutgiften för denna ombyggnad inklusive fastighetsrelaterade åtgärder i form av energiåtgärder och myndighetskrav uppgår till sammanlagt 22 miljoner kronor. (18 mnkr ombyggnad och 4 mnkr fastighetsrelaterat)

Finansiering sker genom ianspråktagande av för projektet avsatta medel i 2022 års investeringsbudget med 11 miljoner kronor samt en omdisponering av 7 miljoner kronor från avsatta medel i 2022 års investeringsbudget för projekt 9222 Mindre projekt inom somatisk vård i länet. Vidare föreslås att resterande medel 4 miljoner kronor omdisponeras från projekt 9232 Fastighetsrelaterade kostnader vid HoS-projekt.

Ökad årlig hyreskostnad för lungkliniken baserad på en investering om 18,0 mkr (exkl. utrustning) beräknas till ca 725 tkr/år, för vilken verksamheten behöver reservera budgetutrymme.

Ärendet har behandlats i Centrala investeringsberedningsgruppen 30 september 2022.

Beslutsunderlag

Förstudierapport rev 2022-09-26

Ordförandens sign	Justerandens sign	Exp den	Utdragsbestyrkande
-------------------	-------------------	---------	--------------------

Beslut:

Välfärd- och samverkansutskottet föreslår att Hälsö- och sjukvårdsnämnden beslutar föreslå regionstyrelsen besluta

att bevilja Regionfastigheter igångsättning av projektering och produktion av projekt 9211 ombyggnad av Lungmottagning Sundsvalls sjukhus; samt

att förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Justeras

.....
Elina Backlund Arab
Ordförande Valfärd- och samverkansutskottet

.....
Nina Orefjärd

Vid protokollet

Maria Öhman

Ordförandens sign	Justerandens sign	Exp den	Utdragsbestyrkande
-------------------	-------------------	---------	--------------------